

Положение по работе с должниками в СНТ «ВОСХОД» (принято на общем собрании СНТ «ВОСХОД» от 21.05.2011):

1. Задолженностью признается членский, целевой, а также любой другой платеж, утвержденный на общем собрании членов СНТ «ВОСХОД» (далее ОС СНТ), срок платежа по которому просрочен более чем на 6 месяцев (при установлении ОС СНТ срока платежа по взносу - «в срок не позднее конкретной даты ДД.ММ.ГГГГ», датой возникновения задолженности признается следующий календарный день (т.е. ДД.ММ.ГГГГ+1день).
2. При сумме задолженности в размере более 8'000 (Восьми тысяч) руб. 00 копеек (сумма определяется путем суммирования всех одобренных ОС СНТ платежей и взносов, относимых к категории задолженности согласно п.1.) правление вручает члену СНТ «ВОСХОД» (далее члену СНТ) под подпись претензию с указанием задолженности с разбивкой по видам платежей и общей суммой, а также банковские реквизиты СНТ и телефоны председателя и казначея СНТ. В случае невозможности вручения претензии под роспись члену СНТ на территории СНТ «ВОСХОД», претензия направляется по почте ценным письмом с описью по адресу, указанному членом СНТ. Датой получения претензии признается дата получения письма членом СНТ или дата отправки+31 (тридцать один) календарный день с момента приема ценного письма сотрудниками ФГУП «Почта России».
3. Аналогично п.2 направляется претензия при наличии у члена СНТ просроченной задолженности (вне зависимости от суммы задолженности) сроком более 18 месяцев.
4. В случае непогашения задолженности членом СНТ (его представителем) в срок, превышающий 30 календарных дней с момента получения претензии, правление СНТ «ВОСХОД» вправе применить к члену СНТ следующие меры:
 - ограничение (по мощности, времени и т.д.) по предоставлению услуг водо и электроснабжения;
 - отключение от водо и электроснабжения до момента оплаты задолженности и оплаты повторного подключения к данным услугам;
 - отказ в предоставлении выписок/справок запрашиваемых членом СНТ;
 - начисление пени и штрафов в соответствии с решениями ОС СНТ;
 - отказ в права передвижения т/с члена СНТ по территории СНТ;
 - вынесение на ОС СНТ предложения о выводе члена СНТ из СНТ «ВОСХОД»;
 - направление искового заявления в суд.
5. Документально подтвержденные расходы по направлению ценного письма оплачиваются членом СНТ. В случае отказа члена СНТ по оплате указанных расходов, данные расходы переходят в категорию задолженность в соответствии с п.2. и п.3.